

## PRESENTATION DU PERIMETRE

Superficie (km<sup>2</sup>) : 4,00

Arrondissement de : Thonon-les-Bains

Nombre de communes: 1  
dont pôle urbain majeur :  
dont pôle urbain local :  
dont commune résidentielle : 1  
dont comm. rurale sous infl.urb. :  
dont commune rurale :

Source : Conseil Départemental

### Liste complète des communes :

NEUVECELLE

## POPULATION

### Evolution de la population

Année	Population du périmètre	Densité (hab./km <sup>2</sup> )	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	2 242	560,50	0,35%	639 183
2010	2 564	641,00	0,35%	738 088
2015	2 975	743,75	0,38%	791 094

Sources : INSEE, TERACTEM

	Taux de croissance	
	2000-2010	Taux de croissance annuel
Périmètre Département	14,36%	1,35%
	15,47%	1,45%
Périmètre Département	16,03%	3,02%
	7,18%	1,40%

Sources : INSEE, TERACTEM

### Données démographiques

De 2000 à 2009	Naissances	Décès	Tx natalité (‰)	Tx mortalité (‰)	Solde naturel	Solde migratoire
Périmètre	207	107	8,61	4,45	100	222
Département	62 343	32 042	13,77	7,08	30 301	68 604

Source : INSEE

De 2010 à 2014	Naissances	Décès	Tx natalité (‰)	Tx mortalité (‰)	Solde naturel	Solde migratoire
Périmètre	111	66	8,02	4,77	45	366
Département	38 872	19 838	10,17	5,19	19 034	33 972

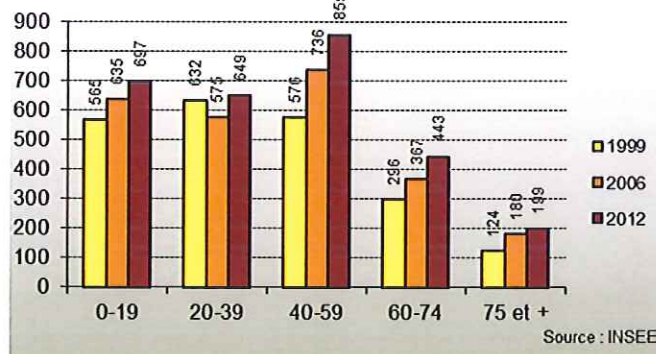
Sources : INSEE, TERACTEM

### Population par âge

Tranche d'âge	Périmètre		Département	
	1999	2012	1999	2012
0-19	25,8%	24,5%	27,1%	25,2%
20-39	28,8%	22,8%	29,4%	26,0%
40-59	26,3%	30,1%	26,9%	28,0%
60-74	13,5%	15,6%	11,4%	13,6%
75 et +	5,7%	7,0%	5,2%	7,2%

Source : INSEE

### Structure par âge de la population



Source : INSEE

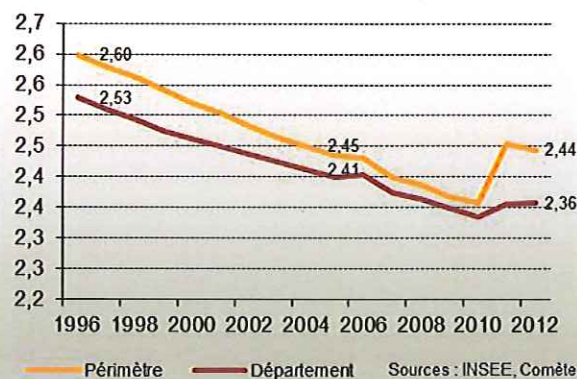
### Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2008 et 2013)

	Arrivées sur le territoire	Départs du territoire	Solde
Pas de déménagement	2 308		
Reste de la commune	72		
Reste du périmètre	0		
Reste du département	268	116	152
Reste de la région	36	39	-3
Reste de la France	84	36	48
Etranger	44	- *	- *
<b>Total</b>	<b>432</b>	<b>191 *</b>	<b>- *</b>

\* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

### Evolution de la taille des ménages



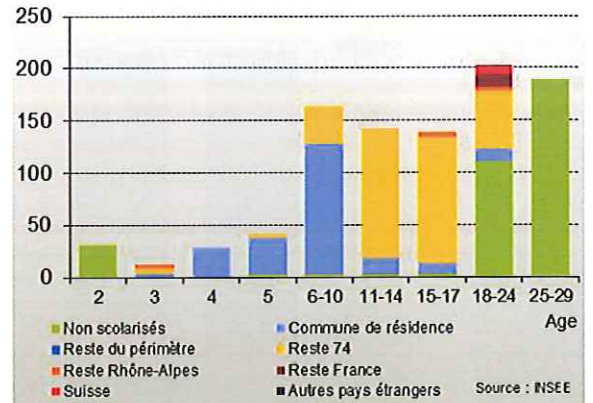
Sources : INSEE, Comète

**Fréquentation des étab. scolaires présents dans le secteur**

		2001-2002	2013-2014	Evolution (%)	Part pop. du Départ.
Public	Maternelle	102	91	-10,8	0,33 %
	Elémentaire	126	148	17,5	0,34 %
	Collège				
	Lycée				
Privé	Maternelle	0	0		0,00 %
	Elémentaire	0	0		0,00 %
	Collège				
	Lycée				

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat

**Lieu d'études par âge en 2013**



**TRAVAIL ET RESSOURCES**

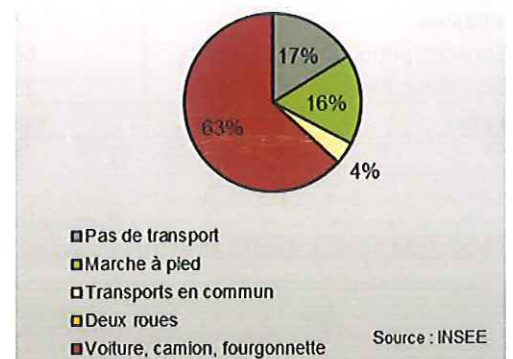
**Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail**

	1999	2006	2013	
	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire		Lieu de résidence des actifs travaillant sur le périmètre	Solde lieu de résidence / lieu d'emploi
Même commune	134	175	196	0
Reste périmètre	0	0	0	0
Reste département	596	628	644	-524
Reste France	20	4	24	-8
Etranger	185	272	400	-
<b>Total</b>	<b>935</b>	<b>1 079</b>	<b>1 264</b>	<b>* -932</b>

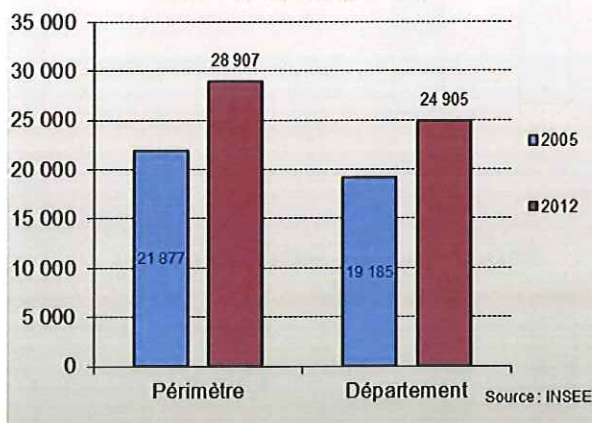
\* Résidents à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

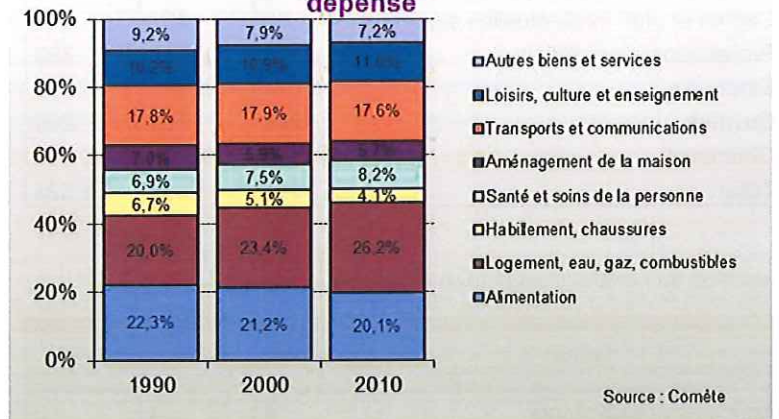
**Modes de transport dans les déplacements domicile-travail internes au périmètre au 1er janvier 2013**



**Revenu disponible brut médian par unité de consommation**



**Consommation des ménages par poste de dépense**



**Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2016)**

	Population couverte	dont sous le seuil de bas revenus
Périumètre	897	138
Département	300 526	63 929

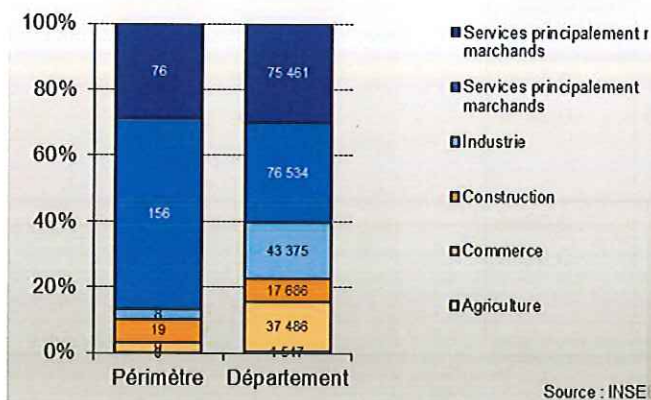
Source : CAF

**Nombre de bénéficiaires du RSA (au 1er janv. 2016)**

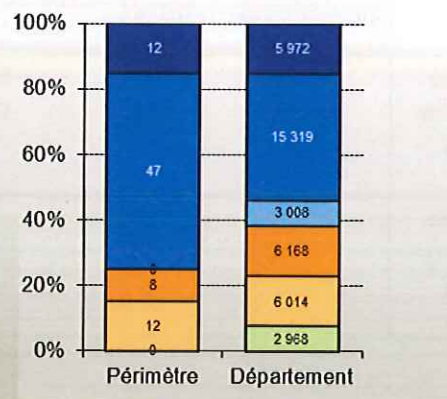
Périumètre :	24
Département :	11935

Source : CAF

### Emplois salariés par activité en 2013



### Emplois non salariés par activité en 2013

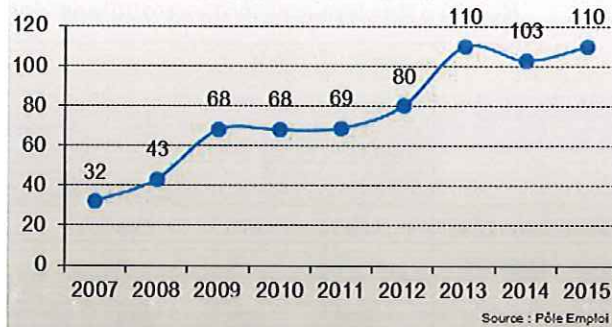


### Emploi total par type d'activité

Activité	1990	2000	2013
Agriculture	4	5	0
Commerce	14	12	21
Construction	30	8	27
Industrie	7	1	8
Services princ. marchands	56	352	203
Services princ. non marchands	25	52	88
<b>Total</b>	<b>136</b>	<b>430</b>	<b>346</b>

Sources : Comète (jusqu'en 2000), INSEE

### Evolution du nombre de demandeurs d'emploi (Situation au 30 juin)



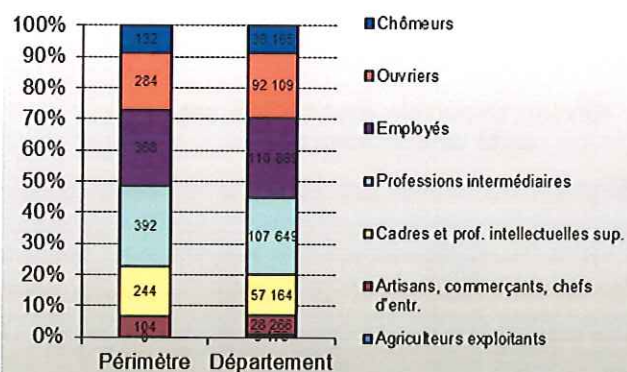
### Population active par catégorie socio-professionnelle

#### Evolution du nombre d'actifs au lieu de résidence

Statut	1990	1999	2013
Agriculteurs exploitants	4	4	0
Artisans, commerçants, chefs d'entr.	92	60	104
Cadres et prof. intellectuelles sup.	68	132	244
Professions intermédiaires	180	264	392
Employés	220	196	368
Ouvriers	288	264	284
Chômeurs	39	87	132
<b>Total</b>	<b>891</b>	<b>1 007</b>	<b>1 524</b>

Source : INSEE

#### Situation en 2013

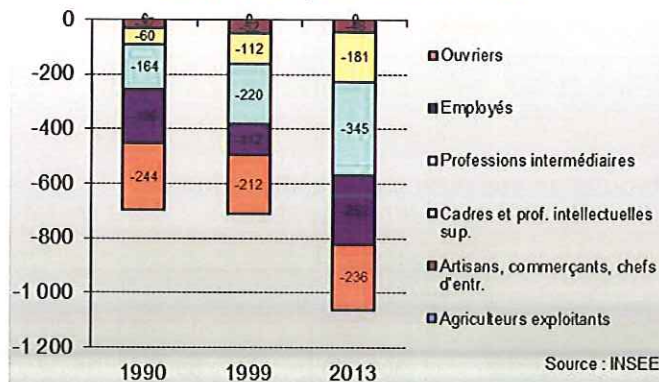


#### Evolution du nombre d'emplois au lieu de travail

Statut	1990	1999	2013
Agriculteurs exploitants	4	4	0
Artisans, commerçants, chefs d'entr.	60	8	58
Cadres et prof. intellectuelles sup.	8	20	63
Professions intermédiaires	16	44	47
Employés	24	84	116
Ouvriers	44	52	48
<b>Total</b>	<b>156</b>	<b>212</b>	<b>332</b>

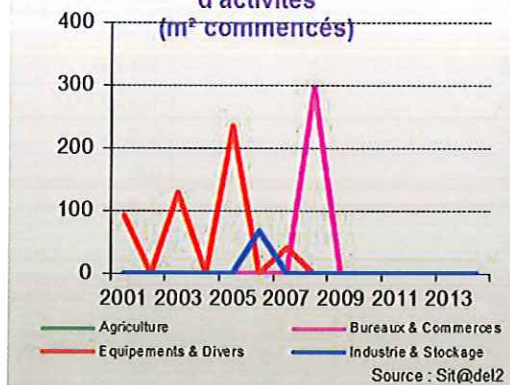
Source : INSEE

#### Différentiel emplois - actifs résidents



**ECONOMIE**

**Construction de locaux d'activités (m<sup>2</sup> commencés)**



**Établissements d'activités fin 2015**

Dans le périmètre : 304 0,2 %  
Dans le département : 132 839

**Créations d'établissements en 2015**

Dans le périmètre : 8 0,3 %  
dont créations pures : 7 0,2 %  
Dans le département : 3 190  
dont créations pures : 2 921

Source : INSEE - SIRENE

**Construction de locaux d'activités (en m<sup>2</sup>)**

moyennes annuelles	2000 - 2009	2010 - 2014
Agriculture	0	0
Bureaux & Commerces	38	0
Equipements & Divers	55	0
Industrie & Stockage	7	0

Source : Sit@del2

**Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m<sup>2</sup>)**

Type de commerce	Périmètre		Département	
	1998	2015	1998	2015
Alimentaire			188 979	295 649
Automobile			23 813	52 554
Café - Hôtel - Restaurant			15 322	12 264
Culture - Loisirs			72 200	190 583
Divers			47 015	26 333
Equipement de la maison			235 136	323 933
Equipement de la personne			26 926	74 889
Galeries marchandes			3 265	
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé			2 000	3 931
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623 156</b>	<b>988 983</b>

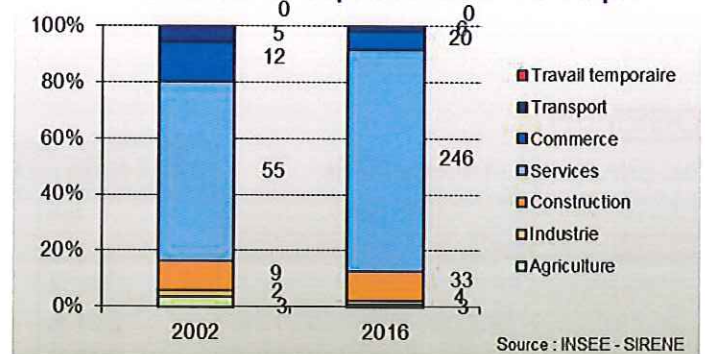
Source : CCI

**Nombre d'établissements par activité**

Activité	2002		2016	
	Périm.	Dépt	Périm.	Dépt
<b>ARTISANAT</b>				
Alimentation	0	1 741	2	739
Travail des métaux		739		
Textile, habillement, cuir	2	293	1	509
Bois et ameublement		509		
Autres fabrications	1	1 256	3	
Bâtiment	9	6 927	16	
Transport, réparation	8	5 070	16	
Autres				
Inconnu				
<b>TOTAL ARTISANAT</b>	<b>20</b>	<b>16 535</b>	<b>38</b>	
<b>COMM.</b>				
Comm. de détail, réparations	8	10 793	16	
Comm. de gros	3	2 871	3	
Comm. et réparation auto.	1	1 888	1	
<b>TOTAL COMMERCE</b>	<b>12</b>	<b>15 552</b>	<b>20</b>	
<b>INDUSTRIE</b>				
Agricole et alimentaire	0	868	2	
Biens de consommation	0	1 306	1	
Automobile		45		
Biens d'équipement		595		
Biens intermédiaires	1	1 683	0	
Energie	1	872	1	
<b>TOTAL INDUSTRIE</b>	<b>2</b>	<b>5 369</b>	<b>4</b>	

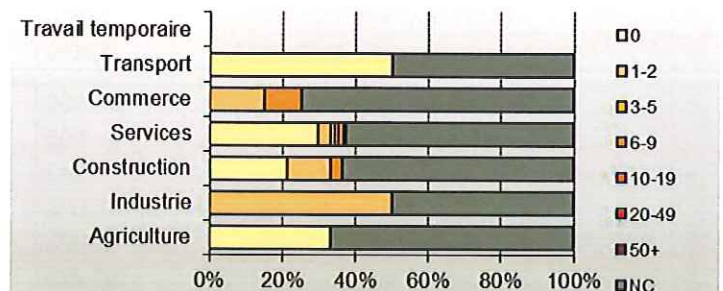
Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

**Établissements par activité économique**



Source : INSEE - SIRENE

**Tranches d'effectif salarié des établissements par branche d'activité début 2016**



Source : INSEE - SIRENE

Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2016

Etablissement	Commune d'implantation	Effectif
EVIAN RESORT	NEUVECELLE	200-299
EVIAN RESORT	NEUVECELLE	20-49
COMMUNE DE NEUVECELLE	NEUVECELLE	10-19
LEMAN SERVICES	NEUVECELLE	10-19
BUISSON	NEUVECELLE	6-9
GARAGE GREPILLAT	NEUVECELLE	6-9
HOTEL VERNIAZ ET SES CHALETS	NEUVECELLE	6-9
MONSIEUR HUBERT BUISSON	NEUVECELLE	6-9
MONSIEUR PASCAL HENCHOZ	NEUVECELLE	6-9
PHARMACIE DE MILLY	NEUVECELLE	6-9

Source : INSEE - SIRENE

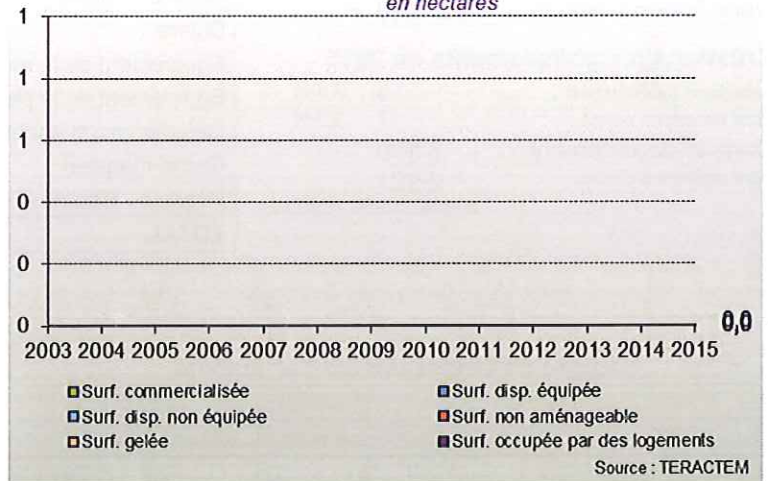
Nombre de zones d'activités en 2015

(sources : DDT et TERACTION)

0

Evolution de l'aménagement des ZAE

en hectares



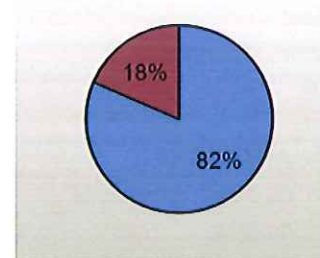
**LOGEMENT**

Rés. principales et secondaires

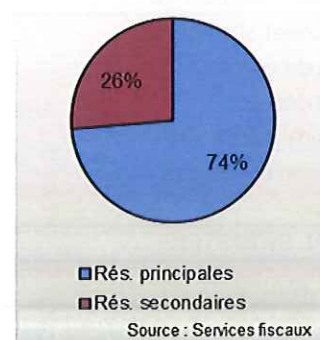
		Principales	Secondaires	Total	
INSEE	Périmètre	1990	708	263	971
		1999	862	237	1 099
		2013	1 214	222	1 436
		Evol. annuelle 1990-1999	2,21 %	-1,15 %	1,39 %
		Evol. annuelle 1999-2013	2,48 %	-0,47 %	1,93 %
	Haute-Savoie	1990	212 664	82 949	295 613
	1999	253 813	95 253	349 066	
	2013	333 141	110 412	443 553	
	Evol. annuelle 1990-1999	1,98%	1,55%	1,86%	
	Evol. annuelle 1990-2013	1,96%	1,06%	1,73%	

Résidences principales et secondaires début 2015

Périmètre



Département



		Principales	Secondaires	Total	
Services fiscaux	Périmètre	1991	865	242	1 107
		1999	905	283	1 188
		2015	1 243	282	1 525
		Evol. annuelle 1991-1999	0,57%	1,98%	0,89%
		Evol. annuelle 1999-2015	6,55%	-0,07%	5,12%
	Haute-Savoie	1991	197 440	90 973	288 413
	1999	243 871	99 063	342 934	
	2015	342 038	122 019	464 057	
	Evol. annuelle 1991-1999	2,68%	1,07%	2,19%	
	Evol. annuelle 1999-2015	7,00%	4,26%	6,24%	

**Profil du parc de logements en 2013**

Type de logements	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	798	410	6	1 214
Secondaires	159	61	2	222
Occasionnels	18	3	0	21
Vacants	63	83	16	162
<b>Total</b>	<b>1 038</b>	<b>557</b>	<b>24</b>	<b>1 619</b>

Source : INSEE

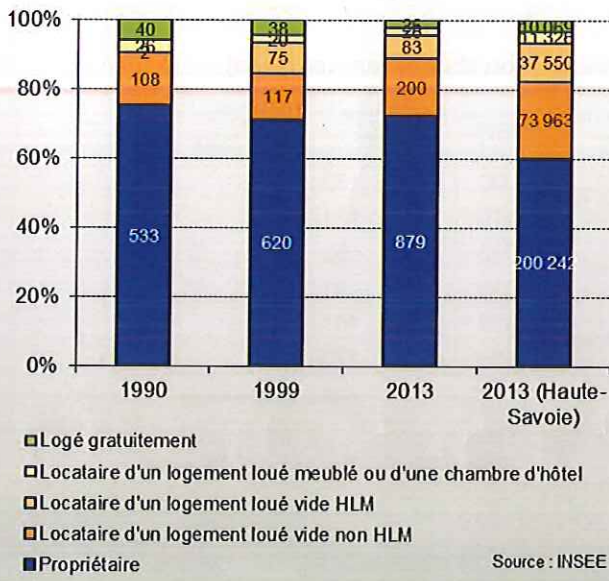
**Parc de logements sociaux (début 2014)**

Périmètre : 85  
Département : 41 717

**Log. sociaux pour 1000 hab. (début 2014)**

Périmètre : 28  
Département : 54  
Rhône-Alpes : 70  
France (métropole) : 71

**Statut d'occupation des résidences principales**

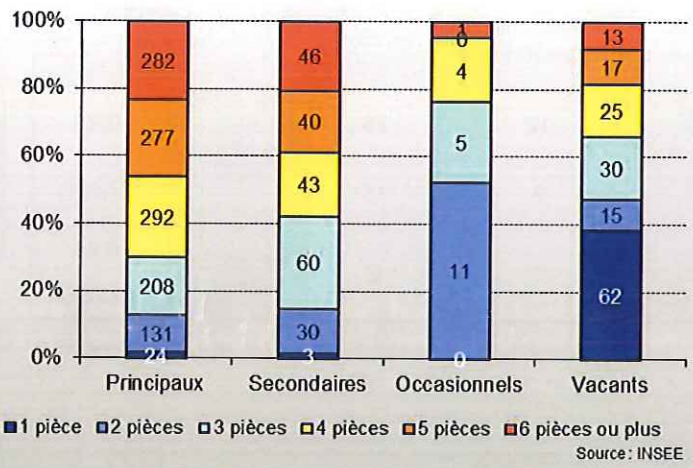


**% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2015)**

Périmètre : 6,84 %  
Département : 12,10 %

Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

**Nombre de pièces par type de logement en 2013**



**Nombre de logements construits**

	Logements individuels commencés		Logements collectifs commencés	
	En 2015	De 2005 à 2015	En 2015	De 2005 à 2015
Périmètre	12	182	0	227
Département	1 630	25 624	6 744	55 250

Source : Sit@del 2

**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire**

Moyenne départementale = 100

Type de logement	2001	2013
Appartement	97	118
Maison	102	113
Terrain à bâtir	96	198

Source : MIN - Perval

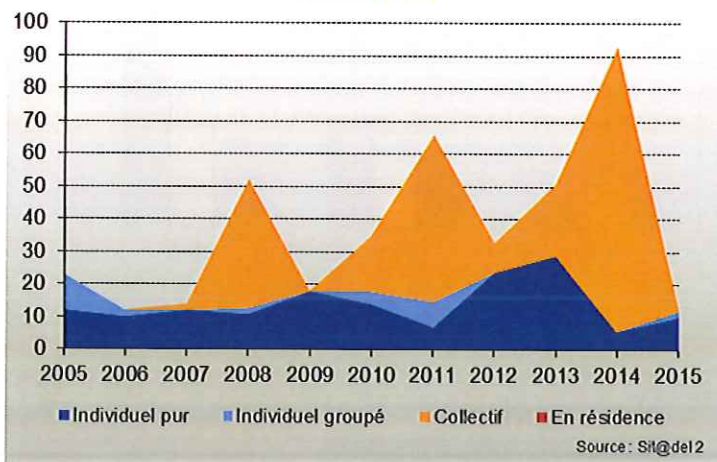
**Situation comparée des prix de l'immobilier fin 2013**

base 100 en 2001

Type de logement	Périmètre	Département
Appartement	236	194
Maison	254	227
Terrain à bâtir	436	210

Source : MIN - Perval

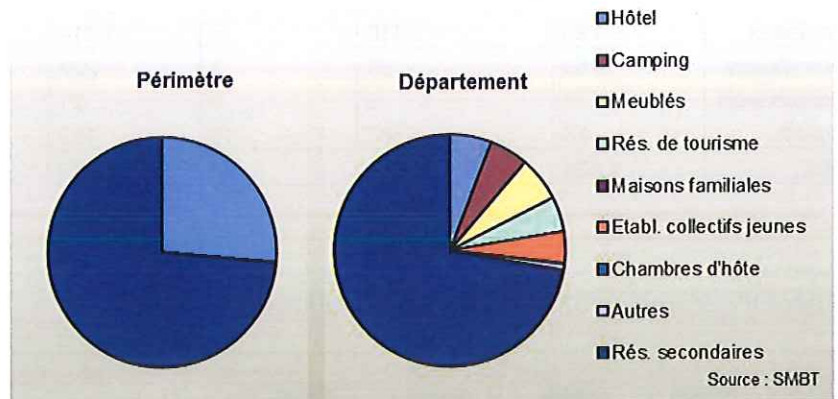
**Evolution du nombre de logements commencés**



### Capacité d'accueil touristique en 2015 (en nombre de lits)

Périmètre : 1 542  
% du département : 0,23 %  
Département : 673 778  
Source : SMBT

### Répartition de la capacité d'accueil en 2015 en fonction du mode d'hébergement



## OCUPATION DU SOL

### Evolution du nombre d'exploitations agricoles

Année de la donnée	Nombre d'exploitations	Surface Agricole Utile (ha)	Evolution annuelle du nombre d'exploitations	
			De 1988 à 2000	De 2000 à 2010
1988	12	28	-0,25	
2000	9	15	-2,37 %	
2010	1	2	-0,80	-19,73 %

Source : RGA

### Occupation du sol (en hectares)

Type de sol	Année	Surface totale	Surface forestière
Agricole	2000	132	
	2015	111	
Naturel	2000	92	87
	2015	91	86
Urbanisé	2000	151	
	2015	173	

Source : Services fiscaux

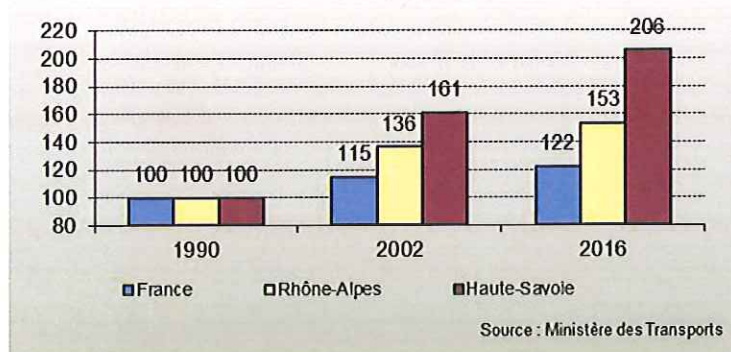
### Répartition des types de sols

		2000	2015
Périmètre	Agricole	35,2 %	29,6 %
	Naturel	24,5 %	24,3 %
	Urbanisé	40,3 %	46,1 %
Département	Agricole	40,6 %	39,5 %
	Naturel	53,5 %	53,4 %
	Urbanisé	5,9 %	7,1 %

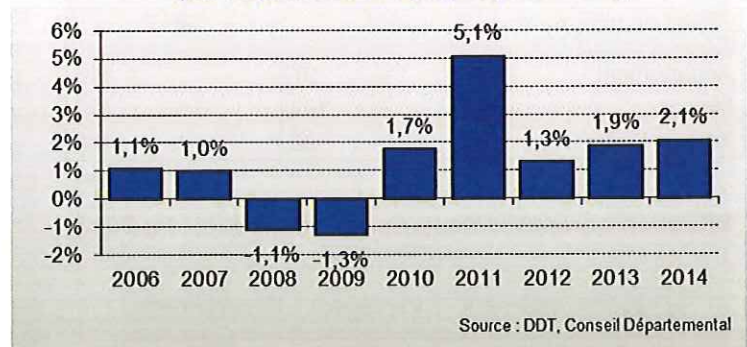
Source : Services fiscaux

## DEPLACEMENTS

### Evolution du parc de voitures particulières Base 100 en 1990



### Evolution du trafic routier départemental (sur 15 points de comptage représentatifs)



#### CONTACT

SERVICE DES POLITIQUES TERRITORIALES

Vincent MAILLAND-ROSSET

Tél. 04 50 33 49 13

[vincent.mailland-rosset@haut Savoie.fr](mailto:vincent.mailland-rosset@haut Savoie.fr)



## GLOSSAIRE

**Commune résidentielle :** Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km<sup>2</sup> et dont le niveau d'équipement est modeste.

**Commune rurale :** Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km<sup>2</sup>, où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

**Commune rurale sous influence urbaine :** Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km<sup>2</sup>, où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

**Demandeurs d'emploi :** La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

**Emploi non salarié :** Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

**Emploi salarié :** Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

**Etablissement :** Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

**Grandes et moyennes surfaces :** Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m<sup>2</sup> de SHON.

**Logement occasionnel :** Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

**Logement principal :** Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

**Logement secondaire :** Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

**Logement vacant :** Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

**Migrations résidentielles :** Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

**Pôle urbain majeur :** Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km<sup>2</sup>, et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

**Pôle urbain local :** Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

**Population active :** Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

**Population couverte :** Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

**Revenu disponible brut médian :** Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

**Seuil de bas revenus :** Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1<sup>er</sup> janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

**Solde migratoire :** Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

**Solde naturel :** Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Surface agricole utile :** Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

**Taux de mortalité :** Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

**Taux de natalité :** Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

**Unité de consommation :** Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.